

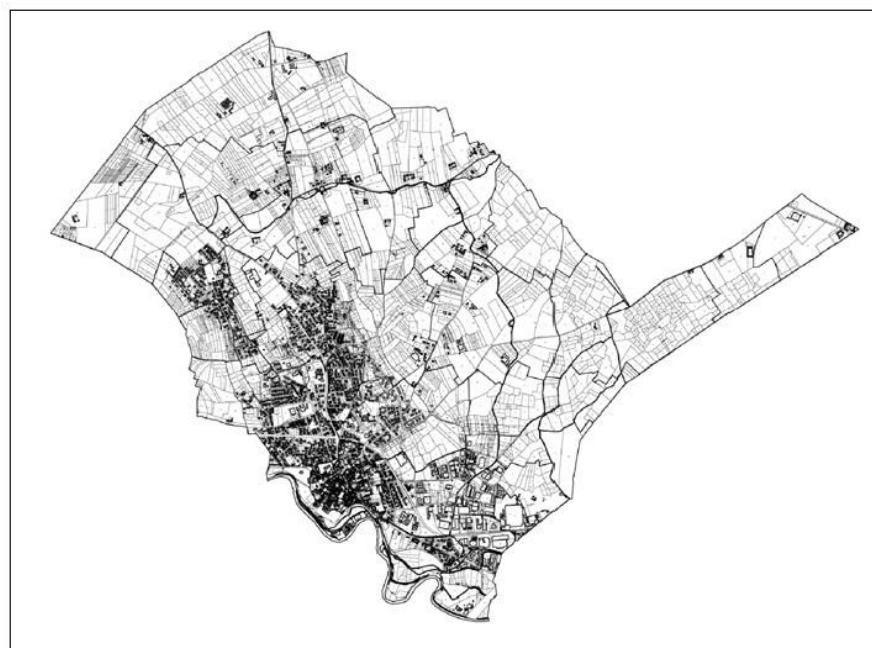
COMUNE DI PIANEZZA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PRIMA REVISIONE
(art. 17 l° comma LR.56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

Come modificato a seguito delle Osservazioni della Regione Piemonte - Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia, - Settore Progettazione, Assistenza, Copianificazione Area Metropolitana - Prot. 27382/DB0831 del 22.10.2014
ELABORATO AGGIORNATO CON LE VARIAZIONI APPORTATE CON LA VARIANTE
STRUTTURALE N.1, LA VARIANTE PARZIALE N.1, LE MODIFICHE 1-2-3 E LA VARIANTE PARZIALE N.2



CALCOLO DELLA CAPACITÀ INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DEI SERVIZI

P4.I

PROGETTO:

architetto Enrico Bonifetto
via Brugnone 12 - 10126 Torino
enricobonifetto@gmail.com - +39 011 19320475

architetto Giorgio Giani - archistudioassociati
Lungo Po Cadorna 5 - 10124 Torino
archistudioassociati@gmail.com - +39 011 8129756

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI
E CONSERVATORI DELLA
PROVINCIA DI TORINO
ARCHITETTO

Giorgio Giani
n. 2124

COMUNE DI PIANEZZA - GRUPPO DI LAVORO:

Arch Antonella Mangino - RUP Responsabile Settore Territorio

Arch. Antonella Ardizzone - responsabile Ufficio Urbanistica

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Antonio Castello	Dott.ssa Michela Bonito	Arch. Antonella Mangino

SETTEMBRE 2018

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

NOTE

L' allegato tabulato evidenzia il bilancio dell' offerta di servizi a fronte della capacità insediativa prevista dal P.R.G.C.

Nello schema vengono definite, per ciascuna area individuata:

- La categoria di appartenenza;
- La classe di destinazione d' uso;
- I tipi di intervento che creano nuova capacità insediativa (NC, RS, RU, NI) ;
- La modalità della procedura amministrativa relativa all' intervento previsto, così sintetizzata:
 - dir: Procedura diretta
 - dir/conv: Permesso di costruire convenzionato
 - S.U.E. : Strumento urbanistico esecutivo
- Il parametro (indice o valore assoluto di utilizzazione), che definisce le quantità di volume o di superficie realizzabili
- Le quantità di volume o superficie esistenti e realizzabili a seconda delle destinazioni d' uso previste;
- Gli abitanti esistenti e previsti;
- La quantità di servizi esistenti e previsti, per ogni tipo di servizio.

Per ciascuna area è riportato un codice di riferimento numerico che, riportato sulla cartografia di PRGC, consente di riconoscere l' area nella sua collocazione planimetrica

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	Categ. area	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
																										DOMANDA					DI CUI REPERITI IN AREA						
											RESIDENZA					PROD.	TERZ.	INT.G.	ATTR.																		
IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.																													
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

DISTRETTO URBANISTICO	D1a
-----------------------	-----

1a.1	A	31.525	1.395	7.185			13	553	0,23	0,04	0,23				0,04	Res.	Mn	dir.	7.185				13	553	325											Villa Rossi e parco	
1a.1	P	245														as													245	245						Piazza Rossi	
1a.3	Be	2.810	1.700	27.780			171	162	9,89	0,60	9,89				0,60	Res.	Mn	dir.	27.780				171	162	4.275											Munic. villa Leumann	
1a.3	IC	5.475	1.265	6.375					1,16	0,23	1,16					SP2											5.475			5.475							
1a.3.1	P	125														as													125	125						Park Via Rosselli	
1a.3.2	P	150														as													150	150						Park Via Mollardi	
1a.3.3	P	365														as																365				Park Via Rosmini	
1a.3	V	4.220														as												4.220	4.220							Giardino Villa Leumann	
1a.4.1	Be	3.915	1.590	15.015			6	2.503	3,84	0,41	3,84				0,41	Res.	Mn	dir.	15.015				6	2.503	150												
1a.4.2	Be	2.000	680	5.610			12	468	2,81	0,34	2,81				0,34	Res.	Mn	dir.	5.610				12	468	300												
1a.4	IC	1.110	350	1.050					0,95	0,32	0,95					SP2											1.110			1.110						Ufficio postale	
1a.4.1	P	2.435														as																2.345				Park P.za Giov. Paolo II	
1a.4.2	P	405														as													405	405						Park Via Manzoni	
1a.4.1	A	2.830	1.320	10.470			49	214	3,70	0,47	3,70				0,47	Res.	Mn	dir.	10.470				49	214	1.225												
1a.4.2	A	1.350	770	3.255			10	326	2,41	0,57	2,41				0,57	Res.	Mn	dir.	3.255				10	326	250												
1a.5	Be	1.950	815	11.055			5	2.211	5,67	0,42	5,67				0,42	Res.	Mn	dir.	11.055				5	2.211	125												
1a.6.1	Be	550	175	525			4	131	0,95	0,32	0,95				0,32	Res.	Mn	dir.	525				4	131	100												
1a.6.2	Be	2.250	690	3.345			11	304	1,49	0,31	1,49				0,31	Res.	Mn	dir.	3.345				11	304	275												
1a.6	BR	5.295							0,00	0,00	0,00			0,60		Res./T	RU	SUE		2.967	400		59	50	1.475	320										Cascina Lampo	
1a.4.3	px															SP4																145				Park terziario	
1a.6	px															SP4															500					Park terziario	
1a.6	px															SP4												1.500	1.500							Park Cascina Lampo	
1a.7	A	19.110	6.215	33.615			105	320	1,76	0,33	1,76				0,33	Res.	Mn	dir.	33.615				105	320	2.625												
1a.8	A	10.215	3.675	20.580			45	457	2,01	0,36	2,01				0,36	Res.	Mn	dir.	20.580				45	457	1.125												
1a.8	IC	1.250	540	4.200					3,36	0,43	3,36					SP2											1.250			1.250						Poliambulatorio	
1a.8	P	360														as												360	360							Park Via IV Novembre	
1a.9.1	A	1.420	560	5.040			22	229	3,55	0,39	3,55				0,39	Res.	Mn	dir.	5.040				22	229	550												
1a.9.1	P	175														as													175	175							Park Caduti della Libertà
1a.9.2	P	100														as													100	100							Park Via Mollardi
1a.9.2	A	2.700	1.335	8.905			31	287	3,30	0,49	3,30				0,49	Res.	Mn	dir.	8.905				31	287	775												
1a.9.1	BR	850	405	2.205			10	221	2,59	0,48				1,20		Res.	RU	SUE		1.020			20	50	500											EX PPE 8.1 - 8.2	
1a.9.2	icx															SP2											60			60						Passaggio Biblioteca	
1a.9.2	Brx	870	405	2.430					2,79	0,47				1,10		Res.	NC	SUE		957			19	50	475											EX PPE 8.1 - 8.2	
1a.9.1	IC	1.600	550	3.450					2,16	0,34	2,16					SP2											1.540			1.540						Biblioteca	
1a.9.3	Brx	610	435	2.610			3	870	4,28	0,71				1,50		Res.	NC	SUE		915			18	50	450											EX PPE 8.1 - 8.2	
1a.9.3	P	125														as													125	125							Park Via Mollardi
1a.10.1	A	3.195	2.545	15.720			120	34	462	4,92	0,80	4,92			0,80	Res.	Mn	dir.	15.720			120	34	462	850												
1a.10.2	A	889	640	5.565			26	214	6,26	0,72	6,26				0,72	Res.	Mn	dir.	5.565				26	214	650												
1a.10.1	BR	4.705	2.875	16.710			57	293	3,55	0,61				1,20		Res.	RU	SUE		5.646			113	50	2.825											Ambito EX PPE 7.1 - 7.2	
1a.10	vx															SP3												1.620		1.620							Giardino in SUE via Caduti
1a.10.2	Br	2.036	995	4.905			11	446	2,41	0,49				1,20		Res.	RU	SUE		2.443			49	50	1.225											Parte Nuovo	
1a.10.3	px																													214	214						Park in SUE via Gramsci
1a.10	IC	885	730	4.530					5,12	0,82	5,12					SP2											885			885						Chiesa del Gesù	
1a.10.1	P	555														as																555					Via IV Novembre
1a.10.2	P	510														as													510	510							Via XXV Aprile

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/St	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG		ATTR. TECN.
																												IS	IC	V	P	TOT.					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)
1a.11	A	6.108	3.205	25.095	150		120	209	4,11	0,52	4,11				0,52	Res.	Mn	dir.	25.095			150	120	209	3.000												
1a.11.1	BR	2.267	820	3.540			5	708	1,56	0,36				0,62		Res.	RU	SUE		1.406			28	50	700											Parte Nuovo	
1a.11	px																																				Park in SUE Gramsci
1a.11.2	Brx	2.435	1.380	8.115			25	325	3,33	0,57				0,75		Res.	RU	conv.		1.826			37	50	925												
1a.12	A	1.450	630	3.150			6	525	2,17	0,43	2,17				0,43	Res.	Mn	dir.	3.150				6	525	150												
1a.13	A	5.510	3.225	21.195			86	246	3,85	0,59	3,85				0,59	Res.	Mn	dir.	21.195				86	246	2.150												
1a.14.1	A	655	585	5.265		100	14	376	8,04	0,89	8,04				0,89	Res.	Mn	dir.	5.265		100		14	376	350	80											
1a.14.1	Brx	525	410	2.460			5	492	4,69	0,78				1,80		Res.	NC	conv.		945			19	50	475											Ambito 9.1 EX PPE	
1a.14.2	Brx	1.065	685	4.725			10	473	4,44	0,64				1,65		Res.	NC	conv.		1.757			35	50	875											Ambito 9.2 EX PPE	
1a.14	P	1.565														as																				P.za Vittorio Veneto	
1a.14.2	A	1.335	1.270	10.650		350	22	484	7,98	0,95	7,98				0,95	Res.	Mn	dir.	10.650		350		22	484	550												
1a.14.3	Brx	1.335	825	5.310			16	332	3,98	0,62				1,30		Res.	NC	conv.		1.736			35	50	875											Ambito 9.4 EX PPE	
1a.14.4	Brx	383	330	1.680		150	2	840	4,39	0,86				1,65		Res.	NC	conv.		632	150		13	50	325											Ambito 9.5 EX PPE	
1a.15	A	8.750	6.640	43.725		750	114	384	5,00	0,76	5,00				0,76	Res.	Mn	dir.	43.725		750		114	384	2.850	600											
1a.15	BR	1.570	830	3.480			6	580	2,22	0,53				1,10		Res.	RU	SUE		749	527		15	50	375	420										Ambito 6.3 Ex PPE	
1a.15	vx															SP3																				Giardino in SUE via Caduti	
1a.16	A	3.895	2.265	14.610		55	32	457	3,75	0,58	3,75				0,58	Res.	Mn	dir.	14.610		55		32	457	800	44											
1a.16	Brx	1.395	740	3.570			10	357	2,56	0,53				1,30		Res.	RU	conv.		1.814			36	50	900											Ambito 4.1 EX PPE	
1a.16	IC	1.100	770	6.450			5	1.290	5,86	0,70	5,86					SP2							5						1.100							Caserma Carabinieri	
1a.16	vx															SP3														1.380						Giardino C. Carabinieri	
1a.17	A	7.835	3.310	17.439			58	301	2,23	0,42	2,23				0,42	Res.	Mn	dir.	17.439				58	301	1.450												
1a.18.1	A	500	330	2.535			15	169	5,07	0,66	5,07				0,66	Res.	Mn	dir.	2.535				15	169	375												
1a.18.2	A	11.015	2.815	14.890			59	252	1,35	0,26	1,35				0,26	Res.	Mn	dir.	14.890				59	252	1.475												
1a.18.1	Brx	900	650	2.955			6	493	3,28	0,72				1,20		Res.	RU	conv.		1.080			22	50	550											Ambito 2.1 EX PPE	
1a.18.2	Brx	1.010	450	1.680			3	560	1,66	0,45				0,65		Res.	RU	conv.		657			13	50	325											Ambito 2.2 EX PPE	
1a.18	IC	3.050														as														3.050						Ex Cottolengo	
1a.19	A	9.460	44.150	23.385			96	244	2,47	4,67	2,47				4,67	Res.	Mn	dir.	23.385				96	244	2.400												
1a.19.1	IC	920	170	1.140					1,24	0,18	1,24					SP2														920						Villa Casalegno	
1a.19.2	IC	845	875	4.935					5,84	1,04																											

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA	STATO DI FATTO										PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE			
																											DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA										
																											per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.		INT.G.	ATTR.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)			
1a.22.3	Br	2.900	1.510	12.340			32	386	4,26	0,52				0,95		Res.	RU	SUE		2.755			55	50	1.375											Nuovo				
1a.23	GS	20.705	2.635	16.410			6	2.735	0,79	0,13	0,79					GI							6											20.705						
1a.23.1	P	595														as													595	595			600			Via Lascaris				
1a.23.2	P	365														as													365	365						P.za SS. Pietro e Paolo				
1a.23	IC	3.760	1.145	8.145					2,17	0,30	2,17					SP2												3.760		3.760						Chiesa e Orat. S.Rocco				
1a.24.1	A	2.130	705	3.810			4	953	1,79	0,33	1,79				0,33	Res.	Mn	dir.	3.810				4	953	100															
1a.24.2	A	980	390	1.545			2		1,58	0,40	1,58				0,40	Res.	Mn	dir.	1.545				2	773	50															
1a.24	IC	1.015	300	1.800					1,77	0,30	1,77					SP2												1.015		1.015						Pieve di San Pietro				
1a.25	DR	11.651	9.200	34.725					2,98	0,79				0,40		Res/T	RU	SUE		675	1.500	3.000	14	50	300	1.200										Ex Fabbrica bachelite				
1a.25.1	vx															SP3													2.400		2.400					Verde ex fabbrica				
1a.25	px															SP6														422	422	1.200				Park ex fabbrica				
1a.25	Brx	8.572	1.025	8.700			75	116	1,01	0,12	1,01				0,12	Res.	Mn	dir.	8.700				75	116	1.875											Casone				
1a.25.2	vx																											1.225		1.225						Verde Casone				
1a.25	VP	5.740																																						
1a.26.1	A	1.195	590	3.960			12	330	3,31	0,49	3,31				0,49	Res.	Mn	dir.	3.960				12	330	300															
1a.26.2	A	12.865	1.770	12.930			11		1,01	0,14	1,01				0,14	Res.	Mn	dir.	12.930				11	1.175	275															
1a.26.1	V	7.610														as													7.610		7.610					Verde via Maria Bricca				
1a.26.2	V	950														as													950		950					Verde Piazza I Maggio				
1a.26	IC	45	30	90					2,00	0,67	2,00					SP2												45		45						Cappella S. Sebastiano				
1a.27	A	4.990	2.480	19.575		60	104	188	3,92	0,50	3,92				0,50	Res.	Mn	dir.	19.575		60		104	188	2.600	48														
1a.27	P	110														as														110	110					Via Torino				
D1a	TOTALE	311.596	143.480	661.734	150	1.735	1.925		2,12	0,46	2,12				0,46					36.739	4.362	3.150	2.426		60.325	2.992		0	21.055	21.835	7.491	50.381	1.200	6.575	20.705	0				

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE			
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/St	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA											
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG		ATTR. TECN.		
																												IS	IC	V	P	TOT.							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)		
DISTRETTO URBANISTICO																																						D1b	
1b.1	Be	3.330	500	4.130			23	180	1,24	0,15	1,24				0,15	Res.	Mn	dir.	4.130				23	180	575														
1b.1	P	1.930														as																					Via Alpignano-Mombello		
1b.1	V	950														as														950		950						Aiuola via Alpignano	
1b.2.1	Be	2.549	1.165	5.325			4	1.331	2,09	0,46	2,09				0,46	Res.	Mn	dir.	5.325				4	1.331	100														
1b.2.2	Be	37.657	12.800	63.915		350	228	280	1,70	0,34	1,70				0,34	Res.	Mn	dir.	63.915		350		228	280	5.700	280													
1b.2	CO	1.075												0,40		Res.	NC	Conv.		430			11	40	275												Ex CO2		
1b.2	px															SP4															285	285						Park in SUE	
1b.2.1	Bp	1.534	400	3.600			7	514	2,35	0,26	2,35				0,26	Res.	Mn	dir.	3.600				7	514	175														
1b.2.2	Bp	4.180	780	4.845			11	440	1,16	0,19	1,16				0,19	Res.	Mn	dir.	4.845				11	440	275														
1b.2.3	Be	2.570	585	3.405		350	12	284	1,32	0,23	1,32				0,23	Res.	Mn	dir.	3.405		350		12	284	300	280													
1b.2	CE	3.620												0,10		Res.	NC	conv.		362			9	40	225												Ex ST 20		
1b.2	BR	1.270												0,53		Res.	RU	conv.		673			17	40	425												Ex CO 2		
1b.2	px															SP4															200	200							
1b.3	Be	6.910	1.705	10.890			55	198	1,58	0,25	1,58				0,25	Res.	Mn	dir.	10.890				55	198	1.375														
1b.4.1	Be	17.258	960	3.600			16	225	0,21	0,06	0,21				0,06	Res.	Mn	dir.	3.600				16	225	400														
1b.4.1	Cox	660											0,40			Res.	NC	Conv.		264			7	40	175												Ex CO 2		
1b.4.2	Be	9.400	6.350	38.205			189	202	4,06	0,68	4,06				0,68	Res.	Mn	dir.	38.205				189	202	4.725														
1b.4.2	Cox	770											0,40			Res.	NC	Conv.		308			8	40	200												Ex CO 2		
1b.4	Brx	1.707	235	1.410			4	353	0,83	0,14	0,83		0,40			Res.	Mn	dir.	1.410	683			17	40	425														
1b.4	IC	2.150	315	945												SP2													2.150			2.150						Assistenza tossicodip.	
1b.4	V	<u>1.840</u>														as														<u>1.840</u>		<u>1.840</u>					Giardino via F.Ili Cervi		
1b.5	Be	12.530	4.195	23.880			98	244	1,91	0,33	1,91				0,33	Res.	Mn	dir.	23.880				98	244	2.450														
1b.5	CO	1.030											0,40			Res.	NC	Conv.		412			10	40	250												Ex CO2		
1b.5	px															SP4																180	180					Park in SUE	
1b.5.1	Bp	3.030	770	4.410			17	259	1,46	0,25	1,46				0,25	Res.	Mn	dir.	4.410				17	259	425														
1b.5.2	Bp	1.710	285	1.635			12	136	0,96	0,17	0,96				0,17	Res.	Mn	dir.	1.635				12	136	300														
1b.5	P	430														as															430	430						Via Don Cafasso	
1b.6	Be	6.880	2.185	12.915			58	223	1,88	0,32	1,88				0,32	Res.	Mn	dir.	12.915				58	223	1.450														
1b.6	Tc	900	660	1.980		660										T					1.980					1.584							0						
1b.6.1	P	440														as															440	440						Via Cottolengo	
1b.6.2	P	815														as																	815					Via San Giovanni Bosco	
1b.7	Be	10.930	3.485	22.740		500	102	223	2,08	0,32	2,08				0,32	Res.	Mn	dir.	22.740		500		102	223	2.550	400													
1b.7.1	Bp	1.195	165	945			8	118	0,79	0,14	0,79				0,14	Res.	Mn	dir.	945				8	118	200														
1b.7.2	Bp	855	140	840			6	140	0,98	0,16	0,98				0,16	Res.	Mn	dir.	840				6	140	150														
1b.7	P	845														as																845	845					Via San Pancrazio	

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI												
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/St	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA										NOTE
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG	ATTR. TECN.		
																												IS	IC	V	P	TOT.						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	
1b.11	Be	14.800	2.205	7.245			75	97	0,49	0,15	0,49				0,15	Res.	Mn	dir.	7.245				75	97	1.875													
1b.11	Vt	1.025				50															50					40												
1b.12	Be	4.915	1.325	6.675			29	230	1,36	0,27	1,36				0,27	Res.	Mn	dir.	6.675				29	230	725													
1b.13	Be	5.900	1.770	11.130			69	161	1,89	0,30	1,89				0,30	Res.	Mn	dir.	11.130				69	161	1.725													
1b.13.1	IC	1.055	660	3.750												SP2												1.055			1.055					Diurno disabili V. Andreis		
1b.13.2	IC	11.990	1.365	16.380			32	512	1,37	0,11	1,37					SP2							32					11.990			11.990					Ospizio suore Cottolengo		
1b.13	V	3.380														as													3.380			3.380					Giardino via Maiolo	
1b.14	Be	5.010	1.960	11.565			53	218	2,31	0,39	2,31				0,39	Res.	Mn	dir.	11.565				53	218	1.325													
1b.15	Be	4.170	1.215	5.550			21	264	1,33	0,29	1,33				0,29	Res.	Mn	dir.	5.550				21	264	525													
1b.16	Be	7.600	2.035	8.640			38	227	1,14	0,27	1,14				0,27	Res.	Mn	dir.	8.640				38	227	950													
1b.17	Be	9.700	2.385	10.860			73	149	1,12	0,25	1,12				0,25	Res.	Mn	dir.	10.860				73	149	1.825													
1b.18	Be	14.180	2.635	13.380			23	582	0,94	0,19	0,94				0,19	Res.	Mn	dir.	13.380				23	582	575													
1b.18	ATP	185														AT																			185			
1b.19	Be	6.855	785	4.500			14	321	0,66	0,11	0,66				0,11	Res.	Mn	dir.	4.500				14	321	350													
D1b	TOTALE	290.135	73.065	416.165	0	1.910	1.740		1,43	0,25	1,43				0,25				372.605	3.132	3.230	0	1.815	205	44.575	2.584	0	9.810	15.195	6.170	2.380	33.555	0	4.042	0	185		

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO														SERVIZI PUBBLICI										NOTE		
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.		INT.G.	ATTR.
																										IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

DISTRETTO URBANISTICO																														D1c
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----

1c.1	CM	22.145														AT																				Cimitero	
1c.1	P	4.280														as																		4.280			Park Cimitero
1c.1	V	2.885														SP3													2.885		2.885					Viale del Cimitero	
1c.2.1	Be	785	35	105					0,13	0,04	0,13				0,04	Res.	Mn	dir.	105																		
1c.2.2	Be	8.055	3.660	24.465			101	242	3,04	0,45	3,04				0,45	Res.	Mn	dir.	24.465				101	242	2.525												
1c.2	V	8.890														SP3													8.890		8.890					Verde Cascina Cibrario	
AA	18	2.605	565	3.165			11	288	1,21	0,22	1,21				0,22	Res.	Mn	dir.	3.165				11	288	275										Cascina Cibrario		
1c.3	Be	10.090	1.295	7.140			38	188	0,71	0,13	0,71				0,13	Res.	Mn	dir.	7.140				38	188	950												
1c.4	Be	11.248	2.539	16.845			88	191	1,50	0,23	1,50				0,23	Res.	Mn	dir.	16.845				88	191	2.200												
1c.4	CO	1.380											0,20			Res.	NC	Conv.		276			7	40	175										Ex CR2		
1c.4.2	px															SP4															250	250				Park in SUE	
1c.4	Bp	3.160	360	1.470			3	490	0,47	0,11	0,47				0,11	Res.	Mn	dir.	1.470				3	490	75												
1c.4.1	P	1.360														as															1.360	1.360				Via Collegno	
1c.4	BR	13.153	1.830	13.005					0,99	0,14				0,50		Res.	RU	conv.		6.577			164	40	4.100											EX produttivo	
1c.4	vx																												6.620		6.620						Giardino Ex V35
1c.5.1	Be	11.240	1.045	5.700			24	238	0,51	0,09	0,51				0,09	Res.	Mn	dir.	5.700				24	238	600												
1c.5.2	Be	3.305	2.805	12.870			65	198	3,89	0,85	3,89				0,85	Res.	Mn	dir.	12.870				65	198	1.625												
1c.6.1	Be	4.725	1.165	4.410			33	134	0,93	0,25	0,93				0,25	Res.	Mn	dir.	4.410				33	134	825												
1c.6.2	Be	7.160	1.280	6.045			31	195	0,84	0,18	0,84				0,18	Res.	Mn	dir.	6.045				31	195	775												
1c.7	Be	4.435	1.140	6.060			13	466	1,37	0,26	1,37				0,26	Res.	Mn	dir.	6.060				13	466	325												
1c.7	CO	2.115											0,20			Res.	NC	Conv.		423			11	40	275											Ex CR2	
1c.7	px															SP4																500	500				Park in SUE

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	Categ. area	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
		Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.	INT.G.		ATTR.
																											IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

DISTRETTO URBANISTICO	D2
-----------------------	----

2.2.1	Be	2.825	320	960			5	192	0,34	0,11	0,34				0,11	Res.	Mn	dir.	960			5	192	125	0											
2.2.2	Be	4.467	1.845	5.955			32	186	1,33	0,41	1,33				0,41	Res.	Mn	dir.	5.955			32	186	800	0											
2.2	CO	6.015											0,10			Res.	NC	Conv.		602			15	40	375										Ex area S1	
2.2	px																													2.030	2.030				Park in SUE via Givoletto	
2.2	vx																												1.565		1.565					
2.3	Be	8.252	2.215	7.665			49	156	0,93	0,27	0,93				0,27	Res.	Mn	dir.	7.665			49	156	1.225	0											
2.4	Be	19.300	2.265	7.995			25	320	0,41	0,12	0,41				0,12	Res.	Mn	dir.	7.995			25	320	625												
2.5	CE	27.400	5.070	19.500			165	118	0,71	0,19				0,33		Res.	NC	SUE		9.042			226	40	5.650										ex C19 Abitanti + 61	
2.5.1	P	470														as															470	470				Via Ilaria Alpi
2.5.2	P	535														as															535	535				Via Givoletto
2.5.3	P	790														as															790	790				Via Tonelli
2.5.4	P	120														as															120	120				Via Carlo Urbani
2.5	V	1.190														as															1.190	1.190				Aiuola via Ilaria Alpi
2.6.1	Be	7.170	1.370	4.500			30	150	0,63	0,19	0,63				0,19	Res.	Mn	dir.	4.500		0		30	150	750	0										
2.6.2	Be	10.335	1.520	4.890			44	111	0,47	0,15	0,47				0,15	Res.	Mn	dir.	4.890			44	111	1.100												
2.6	CO	4.680											0,17			Res.	NC	Conv.		796			20	40	500										Ex Co 8 parte	
2.6	vx															SP3														2.330	2.330				Giardino Via Givoletto	
2.6.1	Cox	1.280											0,17			Res.	NC	Conv.		218			5	40	125										Ex CO 8 parte	
2.6.2	Cox	2.010											0,30			Res.	NC	Conv.		603			15	40	375										Ex RT 3	
2.6	BR	3.075	930	5.460									0,25			Res.	RU	Conv.		769			19	40	475										Ex CO 8 parte	
2.6.1	px															SP4															660	660				Park in SUE via Lanzo
2.6.2	P	1.100														as															1.100	1.100				Via Givoletto
2.7.1	Be	4.120	845	2.565			20	128	0,62	0,21	0,62				0,21	Res.	Mn	dir.	2.565			20	128	500												
2.7.2	Be	18.975	4.600	18.280			84	218	0,96	0,24	0,96				0,24	Res.	Mn	dir.	18.280			84	218	2.100												
2.7	BR	3.140	1.910	5.730			4	1.433	1,82	0,61				0,17		Res.	RU	Conv.		534			13	40	325										Ex CO 8 parte	
2.7	px															SP4															620	620				Park in SUE
2.7	V	12.160														as															12.160	12.160				Campo sport. via Brione
2.8.1	Be	6.850	2.205	6.615			36	184	0,97	0,32	0,97				0,32	Res.	Mn	dir.	6.615			36	184	900												
2.8.2	Be	1.585	455	1.365			5	273	0,86	0,29	0,86				0,29	Res.	Mn	dir.	1.365			5	273	125												
2.8	CO	6.090											0,10			Res.	NC	Conv.		609			15	40	375										Ex area S2 parte	
2.8.3.1	px															SP4															560	560				Park in SUE via Brione
2.8.3.2	px															SP4																	2.230			Park in SUE via Givoletto
2.8.3	vx															SP3															1.465	1.465				Verde in SUE via Brione
2.8	Cox	1.470											0,30			Res.	NC	Conv.		441			11	40	275										Ex CO 1	
2.8	CE	35.900	1.030	10.770			90	120	0,30	0,03				0,10		Res.	NC	SUE		3.590			90	40	2.250										EX S2 - EP2	
2.8.1	V	1.420														as															1.420	1.420				Aiuola via Givoletto
2.8.1	P	2.180														as															2.180	2.180				Via La Cassa
2.8.2	V	1.330														as															1.330	1.330				Aiuola via La Cassa
2.8.2	P	1.175														as															1.175	1.175				Via La Cassa
2.8.4	V	4.898														as															4.898	4.898				Vie Praglia - La Cassa
2.8.4	VP	35.898																																		Vie Praglia - La Cassa
2.9	Be	11.070	3.130	9.390			76	124	0,85	0,28	0,85				0,28	Res.	Mn	dir.	9.390			76	124	1.900												
2.10	Be	10.050	3.155	10.485			80	131	1,04	0,31	1,04				0,31	Res.	Mn	dir.	10.485			80	131	2.000												
2.11	Be	9.970	2.205	7.245			32	226	0,73	0,22	0,73				0,22	Res.	Mn	dir.	7.245			32	226	800												

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA area	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
																										DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA								
																										per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.		INT.G.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)
2.12	De	49.820	9.050	27.150	9.050				0,54	0,18	0,54				0,35	P	Mn	dir.	27.150			9.050															
2.12	VP	33.440																																			Proseguio via La Cassa
2.12.1	Be	2.595	645	2.025			7	289	0,78	0,25	0,78			0,25	Res.	Mn	dir.	2.025				7	289	175													
2.12.2	Be	8.580	950	2.850			13	219	0,33	0,11	0,33			0,11	Res.	Mn	dir.	2.850				13	219	325													
2.12	CE	14.430	860	6.960			54	129	0,48	0,06			0,30		Res.	NC	SUE		4.329			108	40	2.700												ex C9 Abitanti + 50	
2.12.5	vx														SP 3														3.040		3.040					Verde in SUE ex PEC C9	
2.12.3	Be	4.945	230	1.360			7	194	0,28	0,05	0,28			0,05	Res.	Mn	dir.	1.360				7	194	175													
2.12.4	Be	545	110	660			4	165	1,21	0,20	1,21			0,20	Res.	Mn	dir.	660				4	165	100													
2.12.1a	C	48.925											0,13		Res.	NC	SUE		6.360			159	40	3.975											Nuovo ex EP2		
2.12.1b	C	16.680											0,13		Res.	NC	SUE		2.168			54	40	1.350											Nuovo ex EP2		
2.12.4	vx														SP3														38.640		38.640					Verde in SUE	
2.12.1	px														SP4																1.430	1.430				Park in SUE C 2.12.1	
2.12.4	px														SP4																	1.280	1.280				Park in SUE C 2.12.1
2.12.5	px														SP4																	2.345	2.345				Park in SUE C 2.12.1
2.12.6	px														SP4																	1.890	1.890				Park in SUE C 2.12.1
2.12.6	vx														SP3														9.276		9.276						Verde in esproprio
2.12.2	C	9.530											0,40		Res.	NC	SUE		3.812			95	40	2.375											SUE Ex C5		
2.12.3	px														SP4																1.210	1.210				Park in SUE 2.12.2	
2.12.1	vx														SP3													1.585		1.585						Verde in SUE 2.12.2	
2.12.3	C	33.415											0,24		Res.	NC	SUE		8.020			200	40	5.000											SUE Ex C4		
2.12.2	px														SP4																1.730	1.730				Park in SUE 2.12.3	
2.12.2	vx														SP3																2.135	2.135				Verde in SUE 2.12.3	
2.12.3	vx														SP3																3.030	3.030				Verde in SUE 2.12.3	
2.13.1	Be	1.470	725	2.175			13	167	1,48	0,49	1,48			0,49	Res.	Mn	dir.	2.175				13	167	325													
2.13.2	Be	6.740	2.210	6.840			33	207	1,01	0,33	1,01			0,33	Res.	Mn	dir.	6.840				33	207	825													
2.13	CO	1.470										0,20			Res.	NC	dir.		294			7	40	175											Ex CO 7		
	px																															240	240				Park in SUE
2.13.1	BR	3.920	200	1.200			5		0,31	0,05			0,20		Res.	RU	Conv.		784			20	40	450												Ex CO 7	
2.13.1	px														SP4																630	630				Park via Praglia	
2.13.2	BR	3.580	1.200	3.585			4		1,00	0,34			0,20		Res.	RU	Conv.		716			18	40	450												Ex CO 7	
2.13.2	px														SP4																610	610				Park via Praglia	
2.14.1	Be	11.045	5.185	15.555			61	255	1,41	0,47	1,41			0,47	Res.	Mn	dir.	15.555				61	255	1.525													
2.14.2	Be	3.550	725	2.175			21	104	0,61	0,20	0,61			0,20	Res.	Mn	dir.	2.175				21	104	525													
2.14.1	P	175													as																	175	175				Via Ponente
2.14.2	P	220													as																	220	220				Via Ponente
2.14.3	P	1.030													as																	1.030	1.030				Via Ponente
2.14.1	V	875													as																	875		875			Aiola via Ponente
2.14.2	V	2.930													as																	2.930		2.930			Aiola via Levante
2.14	GS	63.550													as																				63.550		Sant. di San Pancrazio
2.14	BR	3.075	490	1.245					0,40	0,16			0,50		Res.	RU	Conv.		1.538			38	40	950												Ex SP2 parte	
2.14																																					

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA area	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE		
																										DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																										per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.		INT.G.	ATTR.
											If V/St	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.				IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	
2.15.3	P	220														as															220						Via Casalegno int.	
2.15.1	V	370														as															370						Aiuola ex PEC C1	
2.15.2	V	190														as															190						Aiuola ex PEC C1	
2.15.3	V	475														as															475						Aiuola ex PEC C1	
2.15.4	V	405														as															405						Aiuola ex PEC C1	
2.15.4	px															SP4																2.410		2.410				Park in sue via Avigliana
2.15.1	CO	1.210											0,10			Res.	NC	Conv.		121			3	40	75												Ex ST4	
2.15.5	px															SP4																540		540				Park in sue via Avigliana
2.15.2	Cox	1.450											0,37			Res.	NC	Conv.		537			13	40	325												Ex CO 3	
2.15.4	CO	1.135											0,17			Res.	NC	Conv.		193			5	40	125												Ex CO8	
2.15.8	px															SP4																330		330				Park in sue
2.16	Be	19.520	4.920	14.760			116	127	0,76	0,25	0,76				0,25	Res.	Mn	dir.	14.760				116	127	2.900													
2.16	CO	830											0,37			Res.	NC	Conv.		307			8	40	200												Ex CO 3	
	px																															100		100				Park in SUE
2.17	Be	10.380	2.210	6.630			32	207	0,64	0,21	0,64				0,21	Res.	Mn	dir.	6.630				32	207	800													
2.17.1	P	190														as																190		190				Via Rocciamelone
2.17.2	P	400														as																400		400				Via D'Antona
2.17.3	P	85														as																85		85				Via Parucco
2.17.4	P	90														as																90		90				Via Parucco
2.18	Be	6.375	1.030	3.090			68	45	0,48	0,16	0,48				0,16	Res.	Mn	dir.	3.090				68	45	1.700													
2.18	P	600														as																600		600				Via Casalegno
2.19.1	Be	15.000	2.610	7.850			84	93	0,52	0,17	0,52				0,17	Res.	Mn	dir.	7.850				84	93	2.100													
2.19.2	Be	3.235	885	2.665			16	167	0,82	0,27	0,82				0,27	Res.	Mn	dir.	2.665				16	167	400													
2.19.1	P	65														as																65		65				Via Casalegno
2.19.2	P	255														as																255		255				Via Casalegno
2.19.3	P	155														as																155		155				Via Casalegno
2.19.1	C	49.615											0,13			Res.	NC	SUE		6.450			161	40	4.025												Nuovo ex S1/EP3	
2.19.6	px															SP4																1.760		1.760				Park in SUE C 2.19
2.19.11	px															SP4																475		475				Park in SUE C 2.19
2.19.1	vx															SP3															13.862		13.862				Verde in SUE C 2.19	
2.19.2	C	52.350											0,13			Res.	NC	SUE		8.506			213	40	5.325												Nuovo ex S1/EP3	
2.19.5	px															SP4																1.575		1.575				Park in SUE C 2.19
2.19.7	px															SP4																1.155		1.155				Park in SUE C 2.19
2.19.9	px															SP4																617		617				Park in SUE C 2.19
2.19.2	vx															SP3															21.490		21.490				Verde in SUE C 2.19	
2.19.3	C	25.900											0,13			Res.	NC	SUE		3.367			84	40	2.100												Nuovo ex S1/EP3	
2.19.8	px															SP4																5.025		5.025				Park in SUE C 2.19
2.19.4	vx															SP3																3.875		3.875				Verde in SUE C 2.19
2.19.3	vx															SP3																18.990		18.990				Verde in SUE C 2.19
2.20.1	Be	1.835	605	3.285			19	173	1,79	0,33	1,79				0,33	Res.	Mn	dir.	3.285				19	173	475													
2.20.2	Be	6.820	2.250	6.750			37	182	0,99	0,33	0,99				0,33	Res.	Mn	dir.	6.750				37	182	925													
2.20.3	Be	10.530	1.970	5.910			34	174	0,56	0,19	0,56				0,19	Res.	Mn	dir.	5.910				34	174	850													
2.20.4	Be	6.435	540	2.820					0																													

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

	AREA	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI											
																										DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA							NOTE	
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG		ATTR. TECN.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)		(37)

[illegible]

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	Categ. area	AREA STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
		Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.	INT.G.		ATTR.
																											IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

2.36	Be	33.005	8.660	43.545			211	206	1,32	0,26	1,32				0,26	Res.	Mn	dir.	43.545				211	206	5.275												
2.36.1	V	2.095														as												2.095		2.095						Giardino via Musinè	
2.36.2	V	12.120														as												12.120		12.120						Piscina via S.Giov.Bosco	
2.36.1	P	2.760														as																2.760				Via Musinè park piscina	
2.36.2	P	700														as													700	700						Via Giovanni Bosco	
2.37.1	Be	8.680	1.280	6.240			40	156	0,72	0,15	0,72				0,15	Res.	Mn	dir.	6.240				40	156	1.000												
2.37.2	Be	5.480	1.750	11.085			44	252	2,02	0,32	2,02				0,32	Res.	Mn	dir.	11.085				44	252	1.100												
2.37	CE	5.630											0,10			Res.	NC	SUE		563			14	40	350										Ex area ST 10 + 14 abitanti		
2.37.1	px															SP4													760	760							
2.37.2	px															SP4													530	530							
2.37	IC	3.040														SP2											3.040		3.040						Mercato piazza Macario		
2.37	GI	21.020	3.410	27.450			16		1,31	0,16	1,31					GI						16										21.020			Istituto ipovedenti		
2.37	ATP	3.125	180	540					0,17	0,06	0,17					AT																	3.125		Pozzo Acquedotto		
2.37.1	V	5.070														as												5.070		5.070						Giardino via Musinè	
2.37.2	V	1.775														as												1.775		1.775						Giardino piazza Macario	
2.38	Be	18.620	3.035	22.440			121	185	1,21	0,16	1,21				0,16	Res.	Mn	dir.	22.440				121	185	3.025												
2.38	P	805														as													805	805						Via Valdellatorre	
2.39	Be	21.830	9.125	61.470			93	661	2,82	0,42	2,82				0,42	Res.	Mn	dir.	61.470				93	661	2.325												
2.40.1	Be	4.910	660	3.465			6	578	0,71	0,13	0,71				0,13	Res.	Mn	dir.	3.465				6	578	150												
2.40.2	Be	14.210	2.280	15.810			44	359	1,11	0,16	1,11				0,16	Res.	Mn	dir.	15.810				44	359	1.100												
2.40.3	Be	5.615	1.205	8.925			34	263	1,59	0,21	1,59				0,21	Res.	Mn	dir.	8.925				34	263	850												
2.40	Tc	7.950	2.300	10.815		1.500	24	451	1,4	0,29	1,36				0,29	T			10.815		2.300		24	451	600	1.840											
2.41	Be	6.255	1.470	10.065			36	280	1,61	0,24	1,61				0,24	Res.	Mn	dir.	10.065				36	280	900												
2.41	V	24.320														as													24.320		24.320					Campo sp. via Moncenisio	
2.41.1	IC	3.930	515	4.365					1,11	0,13	1,11					SP2												3.930		3.930						Attrezzatura via Claviere	
2.41.2	IC	5.630	2.205	6.615					1,17	0,39	1,17					as												5.630		5.630						Salone via Moncenisio	
2.41.1	P	1.055														as																1.055				Via Claviere	
2.41	GI	14.520	3.695	40.440					2,79	0,25	2,79					GI																	14.520				
2.41.2	P	1.900														as																1.900				Via Giovanni Bosco	
2.42	Be	13.390	1.565	8.880			31	286	0,66	0,12	0,66				0,12	Res.	Mn	dir.	8.880				31	286	775												
2.43	Be	8.400	1.780	11.730			69	170	1,40	0,21	1,40				0,21	Res.	Mn	dir.	11.730				69	170	1.725												
2.44.1	Be	9.505	3.870	28.440			197	144	2,99	0,41	2,99				0,41	Res.	Mn	dir.	28.440				197	144	4.925												
2.44.2	Be	6.185	1.980	12.960			78	166	2,10	0,32	2,10				0,32	Res.	Mn	dir.	12.960				78	166	1.950												
2.44	IC	895	380	1.140					1,27	0,42	1,27					SP2												895		895						Chiesa Madonna d.Stella	
2.44	V	5.460														as													5.460		5.460						Giard. v. Madonna d.stella
2.44	P	155														as														155	155					Via Vajont	
2.45.1	Be	6.060	2.070	14.880			73	204	2,46	0,34	2,46				0,34	Res.	Mn	dir.	14.880				73	204	1.825												
2.45.2	Be	5.680	1.445	7.680			44	175	1,35	0,25	1,35				0,25	Res.	Mn	dir.	7.680				44	175	1.100												
2.45	IC	4.230														SP2												4.230		4.230						Mercato Piazza Millenario	
2.45	P	220														as														220	220					Via Claviere	
2.46	Be	14.415	13.600	17.070			51	335	1,18	0,94	1,18				0,94	Res.	Mn	dir.	17.070				51	335	1.275												
2.46	BR	1.035	185	1.110					1,07	0,18				0,40		Res.	RU	Conv.		414			10	40	450										Ex CO 7		
2.46	px															SP4														135	135					Park SUE Don Bosco	
2.46	icx	8.735	1.775	6.360			23	277	0,73	0,20	0,73					SP2						23						8.735		8.735						Ex Area Militari	

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE		
																										DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
		Categor. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST		INT.G. IG	ATTR. TECN.
																													IS	IC	V	P	TOT.					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	
D2	TOTALE	1.460.840	198.575	981.730		2.860	4.398		0,67	0,14	0,67				0,14				794.350	90.887	3.660	9.050	6.028	132	115.025	2.928	0	7.705	26.460	231.019	53.492	318.676	0	10.225	99.090	3.125		

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	Categ. area	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
		Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.	INT.G.		ATTR.
																											IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

DISTRETTO URBANISTICO																																		D3		
3.1.1	Be	4.650	450	2.340		120	20	117	0,50	0,10	0,50				0,10	Res.	Mn	dir.	2.340		120		20	117	500	96										
3.1.2	Be	4.300	695	3.330			24	139	0,77	0,16	0,77				0,16	Res.	Mn	dir.	3.330				24	139	600											
3.1.3	Be	2.725	390	1.710			14	122	0,63	0,14	0,63				0,14	Res.	Mn	dir.	1.710				14	122	350											
3.1	C	34.420											0,13			Res.	NC	SUE		4.475			112	40	2.800										Nuovo ex E1	
3.1.1	px															SP4																				
3.1.2	px															SP4																				
3.1.1	vx															SP3																			Verde amb. in SUE	
3.2	Be	7.750	1.850	8.475			38	223	1,09	0,24	1,09				0,24	Res.	Mn	dir.	8.475				38	223	950											
3.2	C	31.810											0,13			Res.	NC	SUE		4.135			103	40	2.575										Nuovo ex E1	
3.2	vx															SP3																			Verde amb. in SUE	
3.1.2	vx															SP3																			Verde amb. in SUE	
3.3																																				
3.3.1	Be	1.530	295	1.110			7	159	0,73	0,19	0,73				0,19	Res.	Mn	dir.	1.110				7	159	175											
3.3.2	Be	16.405	2.695	11.970			66	181	0,73	0,16	0,73				0,16	Res.	Mn	dir.	11.970				66	181	1.650											
3.3	C	48.715											0,20			Res.	NC	SUE		9.743			244	40	6.100										Ex C17 parte	
3.3.1	px															SP4																				
3.3.1	vx															SP3																			Verde ambientale in SUE	
3.4	Be	27.690	5.710	26.460			109	243	0,96	0,21	0,96				0,21	Res.	Mn	dir.	26.460				109	243	2.725											
3.4.1	P															as																			Park su via Levante	
3.4	CO	2.285											0,234			Res.	NC	Conv.		535			13	40	325										Ex CO 4 - CO 6 parte	
3.4.2	px															SP4																				
3.5	Be	9.720	3.300	29.700			353	84	3,06	0,34	3,06				0,34	Res.	Mn	dir.	29.700				353	84	8.825											
3.6	Be	30.760	9.085	46.215			328	141	1,50	0,30	1,50				0,30	Res.	Mn	dir.	46.215				328	141	8.200											
3.6.1	V	1.180														as																			Aiuola via Magellano	
3.6.2	V	7.540														as																			Giardino via Aldo Moro	
3.7	Be	15.865	3.375	19.815			101	196	1,25	0,21	1,25				0,21	Res.	Mn	dir.	19.815				101	196	2.525											
3.7	V	215														as																			Aiola via Da Verrazzano	
3.8	Be	8.245	2.295	22.860			120	191	2,77	0,28	2,77				0,28	Res.	Mn	dir.	22.860				120	191	3.000											
3.8.1	V	2.100														as																			Aiuola via Magellano	
3.8.2	V	755														as																			Aiuola via Magellano	
3.9	Be	12.290	2.570	12.810			63	203	1,04	0,21	1,04				0,21	Res.	Mn	dir.	12.810				63	203	1.575											
3.10	Be	8.405	1.990	10.350			51	203	1,23	0,24	1,23				0,24	Res.	Mn	dir.	10.350				51	203	1.275											
3.11	Be	18.570	4.360	21.330			86	248	1,15	0,23	1,15				0,23	Res.	Mn	dir.	21.330				86	248	2.150											
3.12	Be	22.065	5.755	14.445			109	133	0,65	0,26	0,65				0,26	Res.	Mn	dir.	14.445				109	133	2.725											
3.12	P	130														as																			Via San Bernardo	
3.13.1	Be	4.950	855	3.875			25	155	0,78	0,17	0,78				0,17	Res.	Mn	dir.	3.875				25	155	625											
3.13.2	Be	4.860	1.505	13.545			92	147	2,79	0,31	2,79				0,31	Res.	Mn	dir.	13.545				92	147	2.300											
3.13.3	Be	2.330	550	8.250			63	131	3,54	0,24	3,54				0,24	Res.	Mn	dir.	8.250				63	131	1.575											
3.13	CO	9.131											0,06			Res.	NC	Conv.		580			14	40	350										EX ST29	
3.13.1	vx															SP3																			Verde attrezzato in SUE	
3.13	P	765														as																			Via Primo Levi	

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG		ATTR. TECN.
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)
3.13.2	V	3.900														as														3.900		3.900					Giardino via Primo Levi
3.14.1	Be	10.590	815	7.335			120	61	0,69	0,08	0,69				0,08	Res.	Mn	dir.	7.335				120	61	3.000												
3.14.2	Be	8.960	1.760	15.840			116	137	1,77	0,20	1,77				0,20	Res.	Mn	dir.	15.840				116	137	2.900												
3.14.1	P	360														as															360	360				Via Aldo Moro	
3.14.2	P	1.900														as															1.900	1.900				Via Aldo Moro	
3.14	V	1.550														as															1.550		1.550				Aiuola Largo Amendola
3.15	Be	5.000	1.720	6.690			18	372	1,34	0,34	1,34				0,34	Res.	Mn	dir.	6.690				18	372	450												
3.16	Be	4.670	1.390	6.840			51	134	1,46	0,30	1,46				0,30	Res.	Mn	dir.	6.840				51	134	1.275												
3.17	Be	6.520	1.430	5.550			28	198	0,85	0,22	0,85				0,22	Res.	Mn	dir.	5.550				28	198	700												
3.18	Be	5.150	1.490	6.585			25	263	1,28	0,29	1,28				0,29	Res.	Mn	dir.	6.585				25	263	625												
3.19	Be	6.670	2.060	11.205			61	184	1,68	0,31	1,68				0,31	Res.	Mn	dir.	11.205				61	184	1.525												
3.20	Be	5.328	1.100	4.275			20	214	0,80	0,21	0,80				0,21	Res.	Mn	dir.	4.275				20	214	500												
3.20	CO	2.925											0,10			Res.	NC	Conv.		293			7	40	175											Parte EX ST 14 - V27	
3.20	vx															SP3															1.430	1.430				In SUE via Jaquerio	
3.21	Be	6.595	1.575	9.135			39	234	1,39	0,24	1,39				0,24	Res.	Mn	dir.	9.135				39	234	975												
3.22	Be	18.280	4.645	21.930			107	205	1,20	0,25	1,20				0,25	Res.	Mn	dir.	21.930				107	205	2.675												
3.22	CO	3.100											0,10			Res.	NC	Conv.		310			8	40	200											Ex ST 15	
3.22	px															SP4																1.890	1.890				
3.23	Be	8.600	2.415	13.605			69	197	1,58	0,28	1,58				0,28	Res.	Mn	dir.	13.605				69	197	1.725												
3.24	Be	8.915	1.920	13.710			122	112	1,54	0,22	1,54				0,22	Res.	Mn	dir.	13.710				122	112	3.050												
3.24	P	230														as																230	230				Via San Bernardo
3.24	V	430														as															430	430				Aiuola via San Bernardo	
3.25	Be	19.995	5.360	60.900			537	113	3,05	0,27	3,05				0,27	Res.	Mn	dir.	60.900				537	113	13.425												
3.25.1	P	920														as																920	920				Via Primo Levi
3.25.2	P	245														as																245	245				Via Pavese
3.25.3	P	210														as																210	210				Via Pavese
3.25.4	P	745														as																745	745				Via Cortassa
3.25.5	P	1.200														as																1.200	1.200				Via Cortassa
3.25	V	6.480														as															6.480	6.480				Giardino via Cortassa	

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/St	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG		ATTR. TECN.
																												IS	IC	V	P	TOT.					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)
3.28.2	P	1.510														as																	1.510				Via San Bernardo
3.29.1	Be	16.660	3.630	38.130			324	118	2,29	0,22	2,29				0,22	Res.	Mn	dir.	38.130				324	118	8.100												
3.29.2	Be	9.800	2.040	25.260			177	143	2,58	0,21	2,58				0,21	Res.	Mn	dir.	25.260				177	143	4.425												
3.29.1	P	490														as																				Via Cortassa	
3.29.2	P	425														as																				Via Cortassa	
3.29.3	P	1.310														as																				Via Calamandrei	
3.29	isx	10.080														SP1											10.080									Area per nuova scuola	
3.29.1	V	5.235														as																				Giardino via Calamandrei	
3.29.2	V	445														as																				Aiuola via Pavese	
3.30.1	Be	6.690	1.270	9.150		760	41	223	1,37	0,19	1,37				0,19	Res.	Mn	dir.	9.150		760		41	223	1.025	608											
3.30	P	520														as																				Via Aldo Moro	
3.30.2	Be	1.270	190	1.110			10	111	0,87	0,15	0,87				0,15	Res.	Mn	dir.	1.110				10	111	250												
3.30	IC	3.020														SP2												3.020								Nuova Caserma CC	
3.30	C	15.794											0,13			Res.	NC	SUE		2.053			51	40	1.275											Nuovo ex EP 3	
3.30.1	vx															SP3																				Verde amb. in SUE	
3.30.3	vx															SP3																				Verde amb. in SUE	
3.30.1	px															SP4																				Park in SUE	
3.30.3	Be	430	210	1.260			2	630	2,93	0,49	2,93				0,49	Res.	Mn	dir.	1.260				2	630	50												
3.31.1	Be	4.185	1.185	8.055			59	137	1,92	0,28	1,92				0,28	Res.	Mn	dir.	8.055				59	137	1.475												
3.31.2	Be	9.690	2.150	12.540			70	179	1,29	0,22	1,29				0,22	Res.	Mn	dir.	12.540				70	179	1.750												
3.31	CE	5.470	1.390	8.040		345	32	251	1,47	0,25	1,47				0,25	Res.	Mn	dir.	8.040		345		42	191	1.050	276										Ex ST22 parte - CO2 parte	
3.31.1	P	1.030														as																		1.030		Via San Bernardo	
3.31.2	P	2.430														as																		2.430		Via San Bernardo	
3.31.3	P	330														as																				Via San Bernardo	
3.31.1	V	470														as																				Aiuola via Cassagna	
3.31.2	V	160														as																				Aiuola via Cassagna	
3.31	IS	16.420	2.815	12.435					0,76	0,17	0,76					SP1												16.420								Scuola elem. Manzoni	
3.32	Be	2.990	1.580	8.100		330	35	231	2,71	0,53	2,71				0,53	Res.	Mn	dir.	8.100		330		35	231	875	264											
3.32.1	P	560														as																				Via Borsellino	
3.32.2	P	350														as																				Via Cassagna	
3.33	Be	4.700	1.450	10.470			42	249	2,23	0,31	2,23				0,31	Res.	Mn	dir.	10.470				42	249	1.050												
3.33	V	1.005														as																				Aiuola via Pavese	
3.34	Be	8.985	2.095	9.435			67	141	1,05	0,23	1,05				0,23	Res.	Mn	dir.	9.435				67	141	1.675												
3.34	V	635														as																				Aiuola via Pavese	
3.35	Be	8.600	1.885	7.275			57	128	0,85	0,22	0,85																										

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA area	STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
																										DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA								
																										per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.		INT.G.
																										IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)
3.37	P	1.860														as																				Largo Il Giugno	
3.37.1	V	535														as													535		535			2.020			Aiuola via Pavese
3.37.2	V	365														as													365		365						Aiuola via Cassagna
3.38	Be	6.170	1.110	6.390			48	133	1,04	0,18	1,04				0,18	Res.	Mn	dir.	6.390				48	133	1.200												
3.38	Tc	2.765	1.290	6.720		1.680			2,4	0,47	2,43				0,47	T			6.720		1.290					1.032											
3.38.1	P	290														as																	280				Largo Il Giugno
3.38.2	P	150														as														150	150						Via Pertini
3.39	CE	31.600	1.735	8.445			68	124	0,27	0,05				0,20		Res.	NC	SUE		6.320			158	40	3.950											Ex C10 + abitanti 90	
3.39.4	P	300														as														300	300						Via Aldo Moro
3.39	C	37.195											0,13			Res.	NC	SUE		4.835			121	40	3.025												
3.39.1	px															SP4															190	190					
3.39.2	px															SP4															175	175					
3.39.3	px															SP4															1.860	1.860					
3.39.1	vx															SP3													18.620		18.620						Verde ambientale in SUE
3.39.2	vx															SP3													1.340		1.340						Verde attrezzato in SUE
3.40	Be	9.040	1.870	11.220			38	295	1,24	0,21	1,24				0,21	Res.	Mn	dir.	11.220				38	295	950												
3.40	P	1.525														as															1.525	1.525					Via Cassagna
3.40.1	V	610														as															610		610				Aiuola via Piave
3.40.2	V	1.325														as															1.325		1.325				Aiuola Largo Il Giugno
3.41	Be	8.070	1.870	11.220			58	193	1,39	0,23	1,39				0,23	Res.	Mn	dir.	11.220				58	193	1.450												
3.41	P	1.045														as																1.045	1.045				Via Cassagna
3.41	V	1.350														as															1.350		1.350				Aiuola Largo Il Giugno
3.41	icx	6.075														SP1													6.075			6.075					centro giovani
D3	TOTALE	849.043	116.875	721.315	0	4.190	4.579		0,85	0,14	0,85				0,14				693.650	41.227	3.470	0	5.550	125	138.750	2.680	0	42.367	27.633	135.750	29.885	235.635	0	7.270	0	0	

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE	
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.	INT.G.		ATTR.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)
DISTRETTO URBANISTICO																																					DP
DP.1	Tc	29.425	16.025	94.305		7.500			3,2	0,54	3,20				0,54	T			94.305		7.500		0		0	6.000											
DP.1	P	22.660														SP6																22.660				Via Piave	
DP.2	SP	27.780														SP5															27.780					Nuovo campo sportivo	
DP.3	Be	4.440	875	4.560			19	240	1,03	0,20	1,03				0,20	Res.	Mn	dir.	4.560				19	240	475												
DP.3	Sp	14.030														SP5																14.030				Verde sportivo via Maiolo	
DP.4	Be	820	170	510			6	85	0,62	0,21	0,62				0,21	Res.	Mn	dir.	510				6	85	150												
DP.4	De	16.195	8.810	51.240	8.810		4		3,16	0,54					0,54	P	Mn	dir.				8.810	4			1.620											
DP.4	DC	32.815													0,33	P	NC	SUE				10.829				6.550										NUOVO Pozzo	
DP.3	Sp															SP5																14.038					
DP.4.1	px															SP5																445					
DP.4.2	px															SP5																695					
DP.5	De	14.865	9.180	50.295	9.180				3,38	0,62					0,62	P	Mn	dir.				9.180				1.487											
DP.6	De	18.100	9.980	55.275	9.980				3,05	0,55					0,55	P	Mn	dir.				9.980				1.810											
DP.7	De	21.720	9.085	54.510	9.085				2,51	0,42					0,42	P	Mn	dir.				9.085				2.172											
DP.7.1	P	2.730														SP5																2.730				Via Signagatta	
DP.7.2	P	3.060														SP5																3.060				Via Signagatta	
DP.7	VP	410														SP5																410				Aiuola via San Paolo	
DP.8	De	6.770	4.555	27.330	4.555				4,04	0,67					0,67	P	Mn	dir.				4.555				677											
DP.8	P	2.900														SP5																2.900				Via dei Prati	
DP.8	SP	6.470														SP5																6.470					
DP.9	De	5.570	1.810	10.860	1.810				1,95	0,32					0,32	P	Mn	dir.				1.810				557											
DP.10	De	58.745	21.605	129.630	21.605				2,21	0,37					0,37	P	Mn	dir.				21.605				5.875											
DP.10	Dcx	6.880													0,60	P	NC				4.128				1.376												
DP10	vx																															9.186				Verde attrezzato in SUE	
DP.10.1	P	3.085														SP5																3.085				Via Signagatta	
DP.10.2	P	2.095														SP5																2.095				Via dei Prati	
DP.10.3	P	940														SP5																940				Via dei Prati	
DP.11	De	14.565	3.695	22.170	3.695				1,52	0,25					0,25	P	Mn	dir.				3.695				1.457											
DP.11.1	P	1.330														SP5																1.330				Via dei Prati	
DP.11.2	P	3.580														SP5																3.580				Via dei Prati	
DP.11	SP	3.395														SP5																3.395					
DP.12	De	16.370	8.250	42.390	8.250				2,59	0,50					0,50	P	Mn	dir.				8.250				1.637											
DP.13	De	12.630	4.795	27.765	4.795				2,20	0,38					0,38	P	Mn	dir.				4.795				1.263											
DP.13	Sp	5.985														SP5																5.985					
DP.14	De	23.390	10.275	54.795	10.275				2,34	0,44					0,44	P	Mn	dir.				10.275				2.339											
DP.14	Dcx	4.310													0,50	P	NC	dir.				2.155				431											
DP.14.1	P	280														SP5																280				Via Piave	
DP.14.2	P	65														SP5																65				Via Piave	
DP.15	Tc	11.555	225	675		700			0,1	0,02	0,06				0,02	T			675		700		0		0	560											
DP.15	Vt	3.890	660	3.300		260			0,85	0,17	0,85					T		dir	3.300		260					208										distributore Via Piave	

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA	STATO DI FATTO									PROGETTO														SERVIZI PUBBLICI											NOTE	
																									DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									RESIDENZA					PROD.			TERZ.		INT.G.		ATTR.
Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	per resid.	per terz.	per prod.	IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	ATTR. TECN.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

[illegible]

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	Categ. area	AREA STATO DI FATTO									PROGETTO														SERVIZI PUBBLICI										NOTE		
		Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA									
																									per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA					PROD.	TERZ.		INT.G.	ATTR.
																											IS	IC	V	P	TOT.	VI/SI	PT/ST	IG	TECN.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

DP.32	De	43.540	22.390	115.605	22.390		36	3.211	1,31	0,51	1,31				0,51	P	Mn	dir.				22.390	36					4.354																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
-------	----	--------	--------	---------	--------	--	----	-------	------	------	------	--	--	--	------	---	----	------	--	--	--	--------	----	--	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CALCOLO DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA E DEL FABBISOGNO DI SERVIZI

Numero area	AREA	STATO DI FATTO										PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI										NOTE		
		Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Vol. totale	Sup. produtt.	Sup. terz.	Num. abit.	Dens. abit.	Ut. Fond.	Rap. cop.	If V/Sf	It V/St	Uf Sul/Sf	Ut Sul/St	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	Vol. totale	Sul Resid.	Sul Terz.	S. prod.	N. abit.	Dens. abit.	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA					PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST	INT.G. IG		ATTR. TECN.	
																										per resid.	per terz.	per prod.	RESIDENZA										
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)		
DISTRETTO URBANISTICO																																						AA	
AA1	A	1.481.500	7.550	22.650			25	906	0,02	0,01	0,02					0,01	A	Mn	dir.	22.650				25	906	625													
AA2	A	1.806.230	27.135	137.730			98	1.405	0,08	0,02	0,08					0,02	A	Mn	dir.	137.730				98	1.405	2.450									41.140				
AA2.1	De	7.735	1.230	7.380	1.230				1,31	0,16	1,31					0,16	P	Mn	dir.				1.230					773,5											
AA2.2	De	12.265	2.650	15.900	2.650				1,31	0,22	1,31					0,22	P	Mn	dir.				2.650					1226,5											
AA3	A	1.542.940	22.690	76.560			211	363	0,05	0,01	0,05					0,01	A	Mn	dir.	76.560				211	363	5.275													
AA3	De	5.200	2.830	16.980	2.830				1,31	0,54	1,31					0,54	P	Mn	dir.				2.830					520											
AA4	A	1.378.000	39.620	123.870			182	681	0,09	0,03	0,09					0,03	A	Mn	dir.	123.870				182	681	4.550													
AA4.1	De	2.800	1.145	5.745	1.145				1,31	0,41	1,31					0,41	P	Mn	dir.				1.145					280											
AA4.2	De	4.380	1.100	6.600	1.100				1,31	0,25	1,31					0,25	P	Mn	dir.				1.100					438											
AA4	IS	2.300																										2.300				2.300					Materna Sante Castagno		
AA5	A	1.664.050	11.180	500.530			53	9.444	0,30	0,01	0,30					0,01	A	Mn	dir.	500.530				53	9.444	1.325													
AA6	A	695.825	15.500	85.050			76	1.119	0,12	0,02	0,12					0,02	A	Mn	dir.	85.050				76	1.119	1.900													
AA6.1	De	18.405	4.960	29.760	4.960				1,31	0,27	1,31					0,27	P	Mn	dir.				4.960					1840,5											
AA6.2	De	5.660	2.230	13.380	2.230				1,31	0,39	1,31					0,39	P	Mn	dir.				2.230					566											
AA6.3	De	7.055	2.830	16.980	2.830				1,31	0,40	1,31					0,40	P	Mn	dir.				2.830					705,5											
AA7	A	2.368.170	15.435	88.710			28	3.168	0,04	0,01	0,04					0,01	A	Mn	dir.	88.710				28	3.168	700										220.400	Discarica		
AA7	cava	68.775	250	750						0,00						0,00	P	Mn	dir.				250					6877,5									Cava		
AA7	De	9.630	4.700	28.200	4.700				1,31	0,49	1,31					0,49	P	Mn	dir.				4.700					963											
AA	TOTALE	11.080.920	163.035	1.176.775			673		0,11	0,01	0,11					0,01				1.035.100			23.925	673	17.086	16.825			2.300					2.300			41.140	220.400	
		14.115.550	712.749	4.058.999	450	10.695	14.050													2.983.980	179.260	30.102	36.125	17.409	17.698	390.225	23.488	0	62.182	100.398	413.169	95.358	671.107	218.750	59.697	160.935	223.710		

AREA		STATO DI FATTO				PROGETTO					SERVIZI PUBBLICI		
											DOMAND	DI CUI REPERITI IN AREA	
Numero area	Categ. area	Sup. fond.	Sup. cop.	Sup. produtt.	Rap. cop.	Rc Sc/Sf	Dest. d'uso	Tipo inter.	Mod. int.	S. prod.	per prod.	PROD. VI/SI	TERZ. PT/ST
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)

AA2.1	De	7.735	1.230	1.230	0,16	0,16	P	Mn	dir.	1.230	773,5		
AA2.2	De	12.265	2.650	2.650	0,22	0,22	P	Mn	dir.	2.650	1226,5		
AA3	De	5.200	2.830	2.830	0,54	0,54	P	Mn	dir.	2.830	520		
AA4.1	De	2.800	1.145	1.145	0,41	0,41	P	Mn	dir.	1.145	280		
AA4.2	De	4.380	1.100	1.100	0,25	0,25	P	Mn	dir.	1.100	438		
AA6.1	De	18.405	4.960	4.960	0,27	0,27	P	Mn	dir.	4.960	1840,5		
AA6.2	De	5.660	2.230	2.230	0,39	0,39	P	Mn	dir.	2.230	566		
AA6.3	De	7.055	2.830	2.830	0,40	0,40	P	Mn	dir.	2.830	705,5		
AA7	De	9.630	4.700	4.700	0,49	0,49	P	Mn	dir.	4.700	963		
AA	TOTALE	73.130	23.675		0,32	0,32				23.675	7.313		

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI						CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA					
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Volume / Superficie fondiaria	Volume / Superficie territoriale	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Volume totale	Superficie utile lorda Residenza	Superficie utile lorda Terziario	Superficie coperta produttivo	Numero abitanti	Densità abitativa	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA				PRG Esist	PRG Esist	Nuovo PRG	Nuovo PRG	NOTE	
																									Per residenza	Per terziario	Per produttivo	RESIDENZA									
																												IS - Istruzione	IC - Interesse Collettivo	V - Verde, gioco, sport	P - Parcheggi pubblici						TOTALE
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

AMBITI DI COMPLETAMENTO (Ex CO, ex ST)

1b.4.1	Cox	660												0,40			Res.	NC	Conv.		264			7	40	175									7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
--------	-----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--	--	------	----	-------	--	-----	--	--	---	----	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI						CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA					
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Volume / Superficie fondiaria	Volume / Superficie territoriale	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Volume totale	Superficie utile lorda Residenza	Superficie utile lorda Terziario	Superficie coperta produttivo	Numero abitanti	Densità abitativa	Per residenza	Per terziario	Per produttivo	DI CUI REPERITI IN AREA				PRG Esist	PRG Esist	Nuovo PRG	Nuovo PRG	NOTE	
																												RESIDENZA									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

AREE DI COMPLETAMENTO (Ex CO, ex ST)

1b.2	CO	1.075																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
------	----	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI					CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA						
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Volume / Superficie fondiaria	Volume / Superficie territoriale	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Volume totale	Superficie utile lorda Residenza	Superficie utile lorda Terziario	Superficie coperta produttivo	Numero abitanti	Densità abitativa	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA				PRG Esist	PRG Esist	Nuovo PRG	Nuovo PRG	NOTE	
																									Per residenza	Per terziario	Per produttivo	RESIDENZA									
																												IS - Istruzione	IC - Interesse Collettivo	V - Verde, gioco, sport	P - Parcheggi pubblici						TOTALE
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

AREE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Br

1a.9.2	Brx	870	405	2.430					2,79	0,47			1,10			Res.	NC	SUE		957			19	50	475									19				Ambito EX PPE 8.1 - 8.2
1a.9.3	Brx	610	435	2.610			3	870	4,28	0,71			1,50			Res.	NC	SUE		915			18	50	450									15				Ambito EX PPE 8.1 - 8.2
1a.11.2	Brx	2.435	1.380	8.115			25	325	3,33	0,57			0,75			Res.	NC	conv.		1.826			37	50	925									12				
1a.14.1	Br	525	410	2.460			5	492	4,69	0,78			1,60			Res.	D/NC	conv.		950			19	50	425									14				Ex unità di intervento 9.1 del PPE
1a.14.2	Br	1.065	685	4.725			10	473	4,44	0,64			1,60			Res.	D/NC	conv.		1.704			35	50	875									25				Ex unità di intervento 9.2 del PPE
1a.14.3	Br	1.335	825	5.310			16	332	3,98	0,62			1,30			Res.	D/NC	conv.		1.736			35	50	875									19				Ex unità di intervento 9.4 del PPE
1a.14.4	Br	383	330	1.680			2	840	4,39	0,86			1,65			Res.	D/NC	conv.		632			13	50	325									11				Ex unità di intervento 9.5 del PPE
1a.16	Br	1.395	740	3.570			10	357	2,56	0,53			1,30			Res.	D/NC	conv.		1.814			36	50	900									26				Ex unità di intervento 4.1 del PPE
1a.18.1	Br	900	650	2.955			6	493	3,28	0,72			1,20			Res.	D/NC	conv.		1.080			22	50	550									16				Ex unità di intervento 2.1 del PPE
1a.18.2	Br	1.010	450	1.680			3	560	1,66	0,45			0,65			Res.	D/NC	conv.		657			13	50	325									10				Ex unità di intervento 2.2 del PPE
1a.21.2	Br	2.020	1.310	6.180			21	294	3,06	0,65			1,25			Res.	D/NC	conv.		2.525			51	50	1.275									30				Ex unità di intervento 5.2 del PPE
1a.25	Br	8.572	1.025	8.700			75	116	1,01	0,12	1,01					Res.	MN	dir.	8.700			75	116	1.875									0				Casone via Maria Bricca	
1b.4	Brx	1.707	235	1.410			4	353	0,83	0,14	0,83		0,40			Res.	Mn	dir.	1.410			17	40	100									13				Casone	
Br	TOTALE	22.827	8.880	51.825	0	0	180	5.503	40	7	2	0	14	0	0	0	0	0	10.110	14.795	0	0	390	706	9.375	0	0	0	0	0	0	0	0	210	0	0	0	

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI					CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA						
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Volume / Superficie fondiaria	Volume / Superficie territoriale	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Volume totale	Superficie utile lorda Residenza	Superficie utile lorda Terziario	Superficie coperta produttivo	Numero abitanti	Densità abitativa	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA						NOTE			
																									Per residenza	Per terziario	Per produttivo	RESIDENZA				PRG Esist	PRG Esist		Nuovo PRG	Nuovo PRG	
																												IS - Istruzione	IC - Interesse Collettivo	V - Verde, gioco, sport	P - Parcheggi pubblici	TOTALE	Nuova Edificazione		Recupero	Nuova Edificazione	Recupero
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

1a.6	BR	5.295												0,60		Res./T	RU			2.967	400		59		1.475	320					2.145	2.145				59	Cascina Lampo
1a.9.1	BR	850	405	2.205			10	221	2,59	0,48			1,20			Res.	RU			1.020			20	50	500				60			60		10		Ex unità di inter.8.4 parte del PPE	
1a.10.1	BR	4.705	2.875	16.710			57	293	3,55	0,61			1,20			Res.	RU	SUE		5.646			113	50	2.825				1.620					56		Ex unità di inter. 7.1 - 7.2 del PPE	
1a.10.2	BR	2.036	995	4.905			11	446	2,41	0,49			1,20			Res.	RU	SUE		2.443			49	50	1.225						214	214			38	Parte Ex un. inter.7.4, parte nuovo	
1a.11.1	BR	2.267	820	2.340			5	468	1,03	0,36			0,62			Res.	RU			1.406			28	50	700						260	260			23	Ex Area CR	
1a.15	BR	1.570	830	3.480			6	580	2,22	0,53			1,10			Res.	RU	SUE		749	527		15	50	375	420			465					9		Ex unità di inter. 6.3 parte del PPE	
1a.21.1	BR	2.240	1.165	4.575			8	572	2,04	0,52			1,00			Res.	RU	SUE		2.240			45	50	1.300									37		Ex unità di inter. 5.1 parte del PPE	
1a.22.1	BR	700	60	180					0,26	0,09			0,28			Tc	RU	Conv.			200				160						500					Ex area ST 25 parte	
1a.22.2	BR	2.100	850	2.250			5	450	1,07	0,40			0,95			Res.	NC	SUE		1.995			40	50	1.000						500	500			35	Nuovo	
1a.22.3	BR	2.900	1.510	12.340			32	386	4,26	0,52			0,95			Res.	NC	SUE		2.755			55	50	1.375										23	Nuovo	
1b.2	BR	1.270							0,00	0,00			0,53			Res.	RU	Conv.		673			17	40	425						200	200		17		Ex area CO 2 parte	
1c.4	BR	13.153	1.830	13.005					0,99	0,14			0,50			Res.	RU	SUE		6.577			164	40	4.100						6.620	6.620			164	Ex aree D1 parte - V35	
2.6	BR	3.075	930	5.460					1,78	0,30			0,25			Res.	RU	Conv.		769			19	40	475						660	660		19		Ex area CO 8 parte	
2.7	BR	3.140	1.910	5.730			4	1.433	1,82	0,61			0,17			Res.	RU	Conv.		534			13	40	325						620	620		9		Ex area CO 8 parte	
2.13.1	BR	3.920	200	1.200			5		0,31	0,05			0,20			Res.	NC	Conv.		784			20	40	450						630	630		15		Ex CO 7	
2.13.2	BR	3.580	1.200	3.585			4		1,00	0,34			0,20			Res.	NC	Conv.		716			18	40	450						610	610		14		Ex CO 7	
2.14	BR	3.075	490	1.245					0,40	0,16			0,50			Res.	RU	Conv.		1.538			38	40	950						475	475			38	San Pancrazio - ex SP2 parte	
2.46	BR	1.035	185	1.110					1,07	0,18			0,40			Res.	NC	Conv.		414			10	40	450										10	Ex CO 7	
BR	TOTALE	56.911	16.255	80.320	0	0	147	4.848	27	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.225	1.127	0	723	720	18.400	900	0	0	60	2.085	13.434	12.994	0	186	0	390	0

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO															SERVIZI PUBBLICI						CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA											
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Volume / Superficie fondiaria	Volume / Superficie territoriale	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Volume totale	Superficie utile lorda Residenza	Superficie utile lorda Terziario	Superficie coperta produttivo	Numero abitanti	Densità abitativa	Per residenza	Per terziario	Per produttivo	DOMANDA		DI CUI REPERITI IN AREA								NOTE					
																												RESIDENZA											PRG Esist	PRG Esist	Nuovo PRG	Nuovo PRG	
																												IS - Istruzione	IC - Interesse Collettivo	V - Verde, gioco, sport	P - Parcheggi pubblici	TOTALE	Nuova Edificazione	Recupero	Nuova Edificazione	Recupero							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)						

AREE DI NUOVO IMPIANTO DEL PRECEDENTE PRGC IN CORSO DI ATTUAZIONE

1b.2	CE	3.620													0,10		Res.	NC	SUE		362				9	40	225								9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
------	----	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	--	------	----	-----	--	-----	--	--	--	---	----	-----	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

AREA		STATO DI FATTO									PROGETTO														SERVIZI PUBBLICI						CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA						
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Volume / Superficie fondiaria	Volume / Superficie territoriale	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Volume totale	Superficie utile lorda Residenza	Superficie utile lorda Terziario	Superficie coperta produttivo	Numero abitanti	Densità abitativa	DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA							NOTE		
																									Per residenza	Per terziario	Per produttivo	RESIDENZA					PRG Esist	PRG Esist		Nuovo PRG	Nuovo PRG
																												IS - Istruzione	IC - Interesse Collettivo	V - Verde, gioco, sport	P - Parcheggi pubblici	TOTALE					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

AREE DI NUOVO IMPIANTO DEL PRECEDENTE PRGC E DEL NUOVO PRGC

2.12.1a	C	48.925													0,13		Res.	NC	SUE		6.360				159	40	3.975							21.200	3.825	25.025				159		Nuovo ex EP2
2.12.1b	C	16.680													0,13		Res.	NC	SUE		2.168				54	40	1.350							2.345	7.070	9.415			54		Nuovo ex EP2	
2.12.2	C	9.530													0,40		Res.	NC	SUE		3.812				95	40	2.375							1.580	1.210	2.790	95				EX PEC C5	
2.12.3	C	33.415													0,24		Res.	NC	SUE		8.020				200	40	5.000							5.170	1.730	6.900	200				EX PEC C4	
2.19.1	C	49.615													0,13		Res.	NC	SUE		6.450				161	40	4.025							14.680	4.935	19.615			161		Nuovo ex S1/EP3	
2.19.2	C	52.350													0,13		Res.	NC	SUE		8.506				213	40	5.325							3.347	21.490	24.837			213		Nuovo ex S1/EP3	
2.19.3	C	25.900													0,13		Res.	NC	SUE		3.367				84	40	2.100							730	9.575	10.305			84		Nuovo ex S1/EP3	
2.20	C	32.820													0,30		Res.	NC	SUE		9.846				246	40	6.150							6.810	2.520	9.330	246				EX PEC C8	
3.1	C	34.420													0,13		Res.	NC	SUE		4.475				112	40	2.800							12.620	3.590	16.210			112		Nuovo ex E1	
3.2	C	31.810													0,13		Res.	NC	SUE		4.135				103	40	2.575							18.830		18.830			103		Nuovo ex E1	
3.3	C	48.715													0,20		Res.	NC	SUE		9.743				244	40	6.100							9.500	1.215	10.715	244				Ex C17 parte	
3.30	C	15.794													0,13		Res.	NC	SUE		2.053				51	40	1.275							6.535	1.455	7.990			51		Nuovo ex EP 3	
3.36(a)	C	22.515													0,324		Res.	NC	SUE		7.299				182	40	3.225							8.505	800	9.305			182		Nuovo ex EP3/E1+ Gastaldi	
3.39	C	37.295													0,13		Res.	NC	SUE		4.835				121	40	3.025							19.960	2.225	22.185			121		Nuovo ex EP3	
C	TOTALE	459.784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81.069	0	0	2.025	560	49.300	0	0	0	0	0	131.812	61.640	193.452	785	0	1.240	0	0			

Cox	TOTALE	10.909																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
-----	--------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CAPACITA' AGGIUNTIVA PRGC VIGENTE
CAPACITA' AGGIUNTIVA VARIANTE

1.715
1.644

NUOVO IMPIANTO E COMPLETAMENTO
RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE

2.559
800

(a) L'indice di utilizzazione territoriale (Ut) è **di 0,324 mq/mq** con indice proprio **di 0,147 mq/ mq , più 0,177 mq/mq** per **mq 3.990** di SUL circa, derivanti dall'atterraggio della capacità edificatoria dell' edificio di masso Gastaldi, da demolire e trasformare a verde pubblico (area v.3.36.4);
* Recupero della porzione residenziale del mulino di via Bricca

AREA		STATO DI FATTO							PROGETTO												SERVIZI PUBBLICI						CAPACITA' INSEDIATIVA AGGIUNTIVA (SUP.TERR.)					
																					DOMANDA			DI CUI REPERITI IN AREA			PRG Esist	PRG Esist	Nuovo PRG	Nuovo PRG	NOTE	
Numero area	Categoria area	Superficie fondiaria / territoriale	Superficie coperta	Volume totale	Superficie fondiaria produttivo	Superficie utile lorda terziario	Utilizzazione Fondiaria	Rapporto di copertura	Sup. utile lorda / Sup. fondiaria	Sup. utile lorda / Sup. territoriale	Sup.coperta / Sup. Territoriale	Sup.coperta / Sup. fondiaria	Destinazione d'uso	Tipo di intervento	Modalità di intervento	Superficie utile lorda Residenza	Superficie coperta produttivo	Superficie utile lorda Produttivo / Terziario	Numero abitanti	Densità abitativa	Per residenza	Per terziario	Per produttivo	SI - Servizi peer l' industria	V - Verde, gioco, sport	P - Parcheggi pubblici	TOTALE	Nuova Edificazione	Recupero	Nuova Edificazione	Recupero	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(10)	(11)	(14)	(15)	(16)	(16)	(17)	(18)	(19)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)

PRODUTTIVO DI TRASFOMAZIONE

1a.25	DR	11.651	9.200	34.725	11.651		1.00	0.79								675	3.000	1.500	14	50	350	1.200			3.600	422	4.022				11.651	Stabilimento bachelite e mulino Manzone
PRODUTTIVO DI COMPLETAMENTO																																
DP.10	Dc	6.880	1.110	6.660			0.00	0.16	1.00			0.60	P	NC	dir.		4.128	0					1.376							6.880		
												0.60	P	NC	dir.		4.128	0					1.376							6.880		
DP.14	Dc	4.310								0,75		0,50	P	NC	dir.		2.155	3.233					862					4.310				
													P	NC	dir.		4.033	6.682					3.182		9.190				9.186		6.724	Areaa di completamento per trasferimento deposito Giordano
DP.17 (c)	Dc	15.910								0.42	0.25		P	NC	dir.		4.033	6.682					3.182		9.190				9.186		6.724	
PRODUTTIVO DI NUOVO IMPIANTO																																
DP.4	DC	32.815							0,40	0,50		0,75	P	NI	SUE		13.126	16.408					6.563	14.038		1.140	15.178	32.815				PEC NUOVO in zona pozzo
DP.18 (b)	DC	49.851								0.50	0.35		P	NI	SUE		0	24.926					9.970	4.185	1.730	6.161	12.076			46.485		Nuovo PEC area TERNA
DP.36	DC	177.630							0,33	0,50		0,50	P	NI	SUE		59.210	88.815					35.526		31.310	6.820	38.130	177.630				PIP ex zona D2
TOTALE		287.396																					55.241	18.223	33.040	14.121	65.384	214.755	9.186	46.485	25.255	

TERZIARIO

DP.34	Td	15.608	1.250	7.500						0,26			Td	Rsb/NC	SUE			4.058			4.058				4.685		4.685				4.058	Irm
-------	----	--------	-------	-------	--	--	--	--	--	------	--	--	----	--------	-----	--	--	-------	--	--	-------	--	--	--	-------	--	-------	--	--	--	-------	-----

- (b) L' attuazione dell' area è legata alla dismissione dell' area p DP 18.3, sita in via Signagatta.
per una superficie minima di mq. 5000
- (c) La superficie territoriale comprende anche l' area v DP17, situata in via Maria Bricca. L' indice di copertura territoriale proprio dell' area è di 0,15 mq./mq., a cio si aggiungono mq. 1635 derivanti dal recupero della superficie coperta del capannone di via Maria Bricca esistente sull' area vp DP17

DOTAZIONE DI SERVIZI PER DISTRETTO (standard residenziali)

	D1		D2		D3		DP		AA		TOTALE COMUNALE	
	N.abit. res. 4.830	standard mq./ ab.	N.abit. res. 6.028	standard mq./ ab.	N.abit. res. 5.550	standard mq./ ab.	N.abit. res. 328	standard mq./ ab.	N.abit. res. 673	standard mq./ ab.	N.abit. res. 17.409	standard mq./ ab.
ISTRUZIONE	9.810	2,03	7.705	1,28	42.367	7,63	-		2.300	3,42	62.182	3,57
ATTR. COLLETTIVE	36.250	7,51	26.460	4,39	27.633	4,98	10.055	30,66			100.398	5,77
VERDE E SPORT	47.170	9,77	227.229	37,70	138.770	25,00	-				413.169	23,73
PARCHEGGI PER LA RESIDENZA	11.481	2,38	53.992	8,96	29.885	5,38	-				95.358	5,48
TOTALE	104.711	21,68	315.386	52,32	238.655	43,00	10.055	30,66	2.300	3,42	671.107	38,55

DOTAZIONE DI SERVIZI PER DISTRETTO (standard terziari e indotti)

	D1		D2		D3		DP		AA		TOTALE COMUNALE	
	Sup. terziaria mq. 7.592	standard mq./ mq.	Sup. terziaria mq. 3.660	standard mq./ mq.	Sup. terziaria mq. 3.470	standard mq./ mq.	Sup. terziaria mq. 15.380	standard mq./ mq.	Sup. terziaria mq. -	standard mq./ mq.	Sup. terziaria mq. 30.102	standard mq./ mq.
PARCHEGGI PER IL TERZIARIO	6.092	80%	3.000	82%	2.800	81%	15.000	98%			26.892	89%
PARCHEGGI INDOTTI	8.805		7.225		4.470		12.305				32.805	
TOTALE	14.897		10.225		7.270		27.305		0		59.697	

DOTAZIONE DI SERVIZI PER DISTRETTO (standard produttivi)

	D1		D2		D3		DP		AA		TOTALE COMUNALE	
	Sup. produtt. mq.	standard mq./ mq.	Sup.produtt. mq. 49.820	standard mq./ mq.	Sup. produtt. mq.	standard mq./ mq.	Sup. produtt. mq. 970.391	standard mq./ mq.	Sup. produtt. mq. 73.130	standard mq./ mq.	mq. 1.093.341	standard mq./ mq.
PARCHEGGI PER IL PRODUTTIVO							46.325				46.325	
VERDE PER IL PRODUTTIVO							30.252				34.877	
ATTREZZ. PER IL PRODUTTIVO							161.700				161.700	
TOTALE							242.902	25%			242.902	22%